# Comune di Marciana Marina

Provincia di Livorno

# COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**ATTO N. 88**
**SEDUTA DEL 09/08/2017**

**OGGETTO: UTILIZZAZIONE STAGIONALE DI UN BENE DEMANIALE SITO IN PIAZZALE R. BERNOTTI A MARCIANA MARINA. PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemiladiciassette e questo giorno nove del mese di Agosto alle ore 13:15 nella residenza civica, si e' riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

| | | |
|---|---|---|
| ALLORI GABRIELLA | Sindaco | Presente |
| MARTORELLA DONATELLA | Vice Sindaco | Presente |
| MARTINI GIOVANNI | Assessore | Presente |

Totale Presenti : n. 3,
Totale Assenti : n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Francesca BARBERI FRANDANISA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora Gabriella ALLORI - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: UTILIZZAZIONE STAGIONALE DI UN BENE DEMANIALE SITO IN PIAZZALE R. BERNOTTI A MARCIANA MARINA. PROVVEDIMENTI.**

Premesso che:

- il Comune di Marciana Marina è titolare di una Concessione Demaniale Rep. n. 387 del 11 dicembre 2015, al fine del mantenimento di una struttura prefabbricata in cls armato per ivi mantenervi due locali pluriuso con annesso bagno, un bagno promiscuo anche per disabili con doccia ed un locale tecnico, sito in Piazzale Romeo Bernotti, il tutto realizzato conformemente alla soluzione tecnica predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale ed approvato con Deliberazione di G.M. n.116 del 28 ottobre 2015;

- i lavori di adeguamento igienico sanitario al bene suddetto sono stati di recente completati, con la posa di nuovi infissi interni ed esterni, oltre che i rivestimenti ed i sanitari del bagno promiscuo per disabili adattabile anche per servizio doccia;

- il Comune intende, almeno per la stagione balneare corrente, riattivare l'uso del bene pubblico, in quanto vi è stata una maggiore richiesta di servizi igienici e docce a terra, in concomitanza del periodo di più alta affluenza turistica, derivato soprattutto dalla presenza di natanti nell'ambito degli specchi acquei in ambito portuale, sprovvisti di servizi a terra e prospicenti il Viale R. Margherita;

- l'Ente non ha in dotazione organica personale preposto per l'attività di conduzione e manutenzione di cui necessita periodicamente l'immobile di proprietà comunale;

Atteso che in data con Prot. n. 5833 del 08 agosto '17 il Sig. Brignetti Luca nato a Roma e residente a Marciana Marina si è reso disponibile alla conduzione del bene in questione, con riconoscimento dei soli proventi derivanti dalle offerte per l'utilizzo dei servizi presenti, fermo restando la garanzia da parte del Comune della fornitura a proprio carico del materiale igienico per la pulizia dei locali interessati;

Considerato che trattandosi di prestazione di servizi, la stessa è assoggettata, per la relativa concessione, al dettame impartito dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e preso atto dell'indispensabilità della riapertura dell'immobile in questione, al fine di garantire nell'ambito dei due locali pluriuso, l'utilizzo dei due soli bagni, ovvero l'uso promiscuo del bagno per disabili con estensione del servizio doccia, su richiesta;

Considerato inoltre dover stabilire un orario giornaliero di apertura che possa determinare un utilizzo nelle ore di maggior richiesta che con il presente dispositivo viene indicativamente prescritto dalle ore 09,00 alle ore 12,00 e dalle ore 16,00 alle ore 20,00;

Dato atto che la Legge n. 208 del 28 dicembre 2015, art. 1 comma 502 stabilisce che gli affidamenti di beni e servizi per gli Enti Locali di valore sino ad € 1.000,00 possono essere effettuati ricorrendo alla negoziazione diretta con i fornitori locali;

Ritenuto disporre per tale affidamento a carattere temporaneo un riconoscimento non superiore a quanto stabilito dalla norma in itinere, da impegnare sull'apposito stanziamento di bilancio corrente;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario e dell'Ufficio Demanio, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

**DELIBERA**

1) - Di prendere atto della volontà manifestata dal Sig. Brignetti Luca, in atti al Prot. n. 5833 del 08 agosto '17, con la quale si è reso disponibile alla conduzione dell'immobile di proprietà comunale sito in Piazzale Romeo Bernotti a Marciana Marina, al fine del soddisfacimento della richiesta di utilizzo, in tale ambito, dei due bagni, oltre quello promiscuo per disabili con doccia;

2) – Stabilire con il presente dispositivo che l'apertura del bene dovrà avvenire inderogabilmente dalle 09,00 alle ore 12,00 e dalle ore 16,00 alle ore 20,00 e che il servizio terminerà inderogabilmente alla fine della stagione balneare corrente e quindi sino al 30 settembre, con fruibilità gratuita da chiunque ne faccia richiesta;

3) – Dare atto altresì che il Comune garantirà al proponente la fornitura del materiale di pulizia, su esplicita autorizzazione dell'Ufficio preposto, ovvero un compenso forfettario, sino al 30 settembre c.a. non superiore ad € 1.000,00, a mente della Legge n. 208 del 28 dicembre 2015, art. 1 comma 502;

4) – Di trasmettere il presente atto, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 26772000, al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Marciana Marina, per i provvedimenti di competenza, ed all'Uff. di Ragioneria per l'assunzione dell'impegno di spesa;

5) - Comunicare il presente atto ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Con separata ed unanime votazione favorevole resa nei modi di legge, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4^ comma del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

(Allegato alla delibera n. 88 del 9/8/2017 )

# COMUNE DI MARCIANA MARINA

PROVINCIA DI LIVORNO

**OGGETTO: Utilizzazione stagionale di un bene demaniale sito in Piazzale R. Bernotti a Marciana Marina. Presa d'atto della richiesta in atti al Prot. n. 5833 del 08 agosto '17. Determinazioni.**

PARERI AI SENSI ART. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000

* * * * * * *

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Marciana Marina, 08 agosto '17

Visto con parere **favorevole.**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Geom. Rosario Navarra

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Marciana Marina, 8/8/2017

Visto con parere **favorevole**

L'UFFICIO RAGIONERIA

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Gabriella ALLORI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Francesca BARBERI FRANDANISA

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**

Ai sensi del D.P.R. 445/2000 attesto che il documento che precede è copia conforme all'originale depositato presso l'Ufficio Segreteria.

Marciana Marina, ..09 AGO 2017..... IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Rag. Ivan Aringhieri

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69), in data ....09 AGO 2017..... per rimanervi per 15 giorni consecutivi e contestualmente è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. D.Lgs. n. 267/2000).

Marciana Marina, .....09 AGO 2017.....IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Rag. Ivan Aringhieri

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La sottoscritta, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal ..... al .....ed è divenuta esecutiva il ....., decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Marciana Marina, ..... IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Francesca BARBERI FRANDANISA

---

**ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

La sottoscritta, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, c. 4 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000, pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal .....09 AGO 2017.....

Marciana Marina, .....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Francesca BARBERI FRANDANISA